



EL PRAT DEL LLOBREGAT (BARCELONA)

Desmantelamiento y demolición de la planta de Poliéstireno de Total Petrochemical

Gestión integral del desmantelamiento y demolición, desde la redacción del proyecto y la gestión de licencias de obra hasta la ejecución final de los trabajos de demolición y acondicionamiento final del solar. La parcela a demoler contaba con una superficie de aproximadamente 99.000 m², formada, en gran parte, por un conjunto de edificaciones que daban servicio a la fábrica de poliestireno.

Los factores más importantes a tener en cuenta para la ejecución de estos trabajos fueron la verificación del vaciado de la limpieza de los depósitos y tuberías de la planta de fabricación, la limitación en altura debido a la cercanía con el aeropuerto (punto importante durante la fase de recuperación de equipos) y el desmontaje y retirada de fibrocemento. Estos factores, teniendo en cuenta los altos requisitos exigidos por Total, requirieron unos altos estándares en cuanto a procedimientos y planificación del proyecto.



TOTAL PETROCHEMICAL



Avda. Estany del Port, 43



2020



7 meses



Presupuesto superior a 0,5 M €



IDP / OMX2

ACTUACIONES

- Retirada de 15.684,54 m² de cubiertas de fibrocemento
- Demolición de un conjunto de edificaciones con una superficie construida de 30.588,07 m² así como los pavimentos y cimentaciones
- Reciclado en obra de los RCDs obtenidos en los trabajos de demolición
- Acondicionamiento final de la parcela trabajando con árido reciclado de la propia obra

RESIDUOS GESTIONADOS

- 23,240 T Madera
- 254,66 T Fibrocemento
- 973,14 T Tierras
- 1.660,72 T Mezcla hormigón
- 3.285,96 T Chatarra
- 3,68 T Papel